



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.06.2025

№ 6882

О проекте межевания территории квартала 222.03.00.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговыми линиями реки Оби и Новосибирского водохранилища, границей города Новосибирска, в Советском районе («ОбьГЭС»)

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», постановлениями мэрии города Новосибирска от 20.08.2018 № 3030 «О проекте планировки территории, ограниченной береговыми линиями реки Оби и Новосибирского водохранилища, границей города Новосибирска, в Советском районе («ОбьГЭС»)), от 10.02.2025 № 1076 «О подготовке проекта межевания территории квартала 222.03.00.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговыми линиями реки Оби и Новосибирского водохранилища, границей города Новосибирска, в Советском районе («ОбьГЭС»)), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 222.03.00.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговыми линиями реки Оби и Новосибирского водохранилища, границей города Новосибирска, в Советском районе («ОбьГЭС») (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев

Устьянцева
2275058
ГУАиГ



Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 24.06.2025 № 6882

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 222.03.00.01 в границах проекта
планировки территории, ограниченной береговыми линиями
реки Оби и Новосибирского водохранилища, границей
города Новосибирска, в Советском районе («ОбьГЭС»)

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 222.03.00.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговыми линиями реки Оби и Новосибирского водохранилища, границей города Новосибирска, в Советском районе («ОбьГЭС»)

СВЕДЕНИЯ
об образуемом земельном участке

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Виды разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Хранение автотранспорта (2.7.1) – гаражи, пристроенные гаражи, в том числе подземные, предназначенные для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места (за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования «размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)», «служебные гаражи (4.9)»).	0,3338	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Молодости, з/у 61б	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:092435:420, 54:35:092435:67 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

Приложение 2

к проекту межевания территории квартала 222.03.00.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговыми линиями реки Оби и Новосибирского водохранилища, границей города Новосибирска, в Советском районе («ОбьГЭС»)

СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден
проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	469299.84	4199193.86
2	469293.55	4199431.79
3	469304.74	4199591.55
4	469299.49	4199722.47
5	469308.13	4199757.97
6	469319.75	4199775.72
7	469339.53	4199793.16
8	469382.15	4199810.71
9	469406.43	4199818.83
10	469092.55	4200759.72
11	468644.34	4200615.21
12	468550.33	4200548.71
13	468551.88	4200543.53
14	468603.33	4200488.33
15	468624.98	4200365.64
16	468627.06	4200286.30
17	468658.23	4200273.28
18	468693.69	4200245.74
19	468699.84	4200236.97
20	468709.18	4200209.08
21	468712.01	4200183.47
22	468699.23	4200183.46
23	468697.23	4200206.10
24	468686.21	4200231.11
25	468652.29	4200264.10
26	468612.21	4200272.79
27	468609.88	4200338.92
28	468588.95	4200487.45
29	468486.39	4200588.80
30	467895.26	4199832.74
31	467960.10	4199781.74

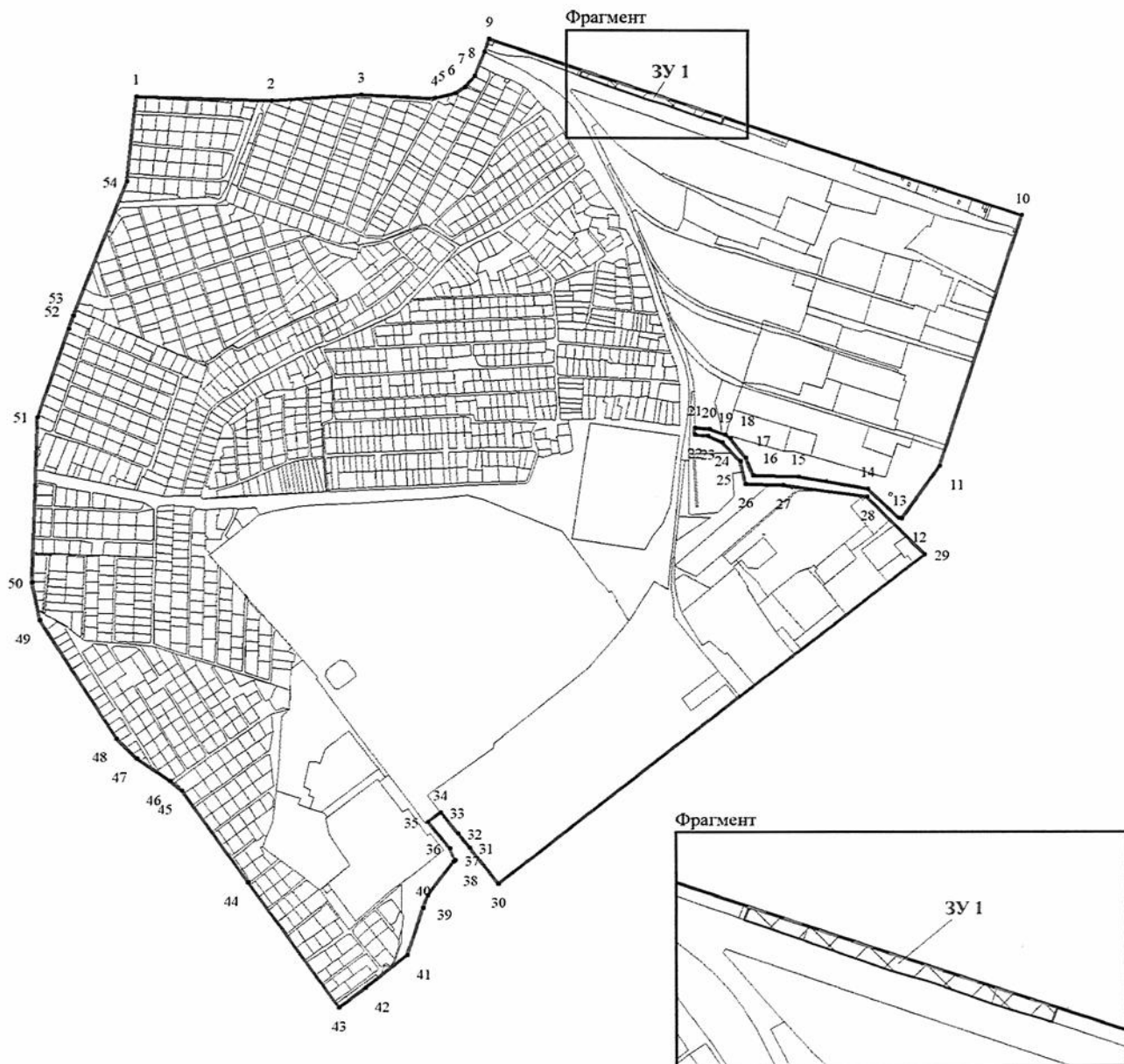
1	2	3
32	467985.76	4199761.49
33	468023.61	4199730.91
34	468023.29	4199730.70
35	468006.26	4199708.44
36	467959.05	4199746.83
37	467938.01	4199755.97
38	467934.43	4199753.40
39	467874.18	4199707.03
40	467851.84	4199699.46
41	467768.43	4199670.53
42	467710.01	4199595.83
43	467675.30	4199549.80
44	467897.38	4199388.50
45	468061.63	4199271.89
46	468078.05	4199251.91
47	468118.06	4199192.08
48	468154.10	4199156.91
49	468366.46	4199022.13
50	468433.58	4199009.35
51	468727.33	4199019.56
52	468885.08	4199074.13
53	468908.89	4199082.03
54	469147.68	4199177.10

Примечания: система координат – МСК НСО.

Приложение 3

к проекту межевания территории квартала 222.03.00.01
в границах проекта планировки территории, ограниченной
береговыми линиями реки Оби и Новосибирского
водохранилища, границей города Новосибирска, в Со-
ветском районе («ОбьГЭС»)

ЧЕРТЕЖ **межевания территории**



Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы существующего элемента планировочной структуры
-  границы образуемого земельного участка
-  условный номер образуемого земельного участка

-  .1 номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания
-  линия отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
-  ул. Молодости наименование элемента улично-дорожной сети